

Firmy budowlane zyskały na łagodnej zimie

Harmonogram prac budowlanych realizowanych w okresie jesienno-zimowym w Polsce, co roku przysparza kilku siwych włosów na głowach przedsiębiorców odpowiedzialnych za generalne wykonawstwo. W napiętych terminach realizacji i oczekiwaniach inwestorów bezwzględnie muszą uwzględnić ryzyka związane z minusowymi temperaturami. A w razie ich wystąpienia mieć w gotowości plan 'B'. Jednak tegoroczna zima, choć nie rozpuszcza tych, którzy marzą o wypoczynku na ośnieżonych stokach budowlańcom wyraźnie sprzyja.

Ostatni kwartał 2014 roku oraz początek nowego roku okazały się wręcz idealne do prowadzenia regularnych prac budowlanych. Temperatury sięgające 7-8 stopni Celsjusza umożliwiły m.in. kontynuowanie robót żelbetowych bez konieczności stosowania kosztownej, odpornej na mrozy chemii budowlanej. Na wyniki finansowe budów przełożyło się także ograniczenie kosztów związanych z podgrzewaniem niektórych materiałów, a także zapewnianiem pracownikom ogrzewanych pomieszczeń. Przedsiębiorcy dostrzegają również pozytywne aspekty kadrowe. Cieplesza zima to zawsze mniej zwolnień lekarskich.

*W FB ANTCZAK planując realizację prac zimą stawiamy na wykorzystywanie m.in. zaawansowanych technologii. Własny, sterowany cyfrowo węzeł betoniarski dostarcza nam mieszankę betonową z dodatkiem specjalnego składnika, umożliwiającego wiązanie materiału nawet w ujemnych temperaturach – **podkreśla Marcin Antczak, wiceprezes FB ANTCZAK, kaliskiego dewelopera i generalnego wykonawcy.** W harmonogramie zawsze uwzględniamy też wystąpienie wyjątkowo niekorzystnych warunków atmosferycznych. W takiej sytuacji skupiamy się na realizacji prac projektowych czy zaopatrzeniowych. Część ekip przesuwamy też na inne inwestycje, do prac remontowych czy wykończeniowych – **dodaje Marcin Antczak.***

Korzystając ze sprzyjającej aury firmie FB Antczak w sezonie zimowym udało się między innymi przyspieszyć realizację kolejnego etapu osiedla Panorama Park pod Kaliszem. W wielorodzinnych budynkach E1 i E2 cały czas kontynuowane są prace nad powstaniem kolejnych kondygnacji. Prace trwają również na Słonecznym Osiedlu w Ostrowie Wielkopolskim czy realizowanej we Wrocławiu, dla Vantage Development, inwestycji Patio House.

Łagodna zima pozwala również na szybszą budowę obiektów komercyjnych. W budynku powstającym w warszawskim Ursusie dla Perfect Clean sp. z o.o. znajdzie się ponad 1300 mkw. powierzchni użytkowej, na którą będą składać się pomieszczenia biurowe, magazyny, pralnia oraz blisko 600 mkw. powierzchni pomocniczej. Gotowa jest już bryła inwestycji. Trwa montaż stolarki okiennej, co pozwoli na ogrzewanie budynku i kontynuowanie prac wewnątrz. W najbliższych tygodniach wykonane zostaną m.in. Instalacje elektryczne, sanitarne oraz montaż systemów wentylacji i klimatyzacji. Powstaną też ściany działowe.

Dzięki znaczącemu przyspieszeniu prac na wszystkich inwestycjach nawet gwałtowny powrót zimowej aury nie przeszkodzi firmom budowlanym w działaniu zgodnie z harmonogramami.

FB ANTCZAK specjalizuje się w budowie wysokiej jakości obiektów biurowych, użyteczności publicznej, domów i mieszkań, a także hal przemysłowo-magazynowych. Firma od ponad 30 lat realizuje liczne inwestycje w różnych

regionach Polski. Za swoją działalność firma FB Antczak była wielokrotnie doceniana w konkursach branżowych. W 2011 roku została ponownie nagrodzona przez dziennik Puls Biznesu tytułem Gazeli Biznesu, a w styczniu 2012 roku została laureatem prestiżowego rankingu Diamenty Forbesa. Firma posiada także certyfikaty: Wiarygodności Biznesowej, Solidnej Firmy, Przedsiębiorstwa Fair Play oraz Certyfikat Dewelopera. Jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich.

Kontakt dla mediów:

Elwira Jastrzębska

VMG PR

e-mail: elwira.jastrzebska@vmgpr.pl

tel. kom.: 662 015 876

Marta Grabowska

VMG PR

e-mail: marta.grabowska@vmgpr.pl

tel. kom.: 728 988 769