

Łodzianie szukają luksusu w pobliżu centrum

Targi mieszkaniowe, który odbyły się w ostatnim czasie w Atlas Arenie przy ul. Bandurskiego w Łodzi były dobrą okazją, aby zapoznać się z ofertą mieszkań i domów dostępnych na rynku pierwotnym i wtórnym. Jakie są oczekiwania mieszkańców Łodzi i gdzie najchętniej chcieliby zamieszkać?

W ostatnim czasie nastąpił bardzo dynamiczny rozwój Łodzi. Powstają tu nowe inwestycje, modernizowane są drogi, wiele zabytkowych obiektów doczekało się renowacji – warunki do życia i stabilizacji są znacznie lepsze niż kilka lat temu. Wielu młodych ludzi decyduje się związać swoje życie na stałe z tym miejscem. Rozwój rynku mieszkaniowego jest naturalną konsekwencją tego procesu, dlatego Łódź należy do miast, które cechują się dość dużą podażą mieszkań. Niestety nie zawsze nowe inwestycje trafiają w potrzeby, a zwłaszcza możliwości Łodzian. Targi nieruchomości były okazją do skonfrontowania swoich oczekiwań i wyobrażeń z możliwościami finansowymi i aktualną podażą lokali mieszkalnych na rynku.

Osoby odwiedzające Atlas Arenę mogły znaleźć komplet informacji potrzebny do zakupu lokalu. Swoje stoiska mieli tu zarówno deweloperzy z szeroką ofertą mieszkań nowych, jak również pośrednicy oferujący mieszkania z rynku wtórnego. Na targach można było zasięgnąć także porady doradców finansowych i przedstawicieli banków, a także porozmawiać ze specjalistami od rządowego programu wsparcia „Mieszkanie dla Młodych”.

Największym zainteresowaniem Łodzian nieustannie cieszą się lokale dwu- i trzypokojowe, jednak podczas tegorocznych targów zauważalna była większa otwartość potencjalnych nabywców i myślenie perspektywiczne. Dużym zainteresowaniem, szczególnie wśród młodych małżeństw, cieszyły się domy jednorodzinne i segmenty mieszkalne – komentuje Maciej Garbowicz, Kierownik Działu Marketingu i Sprzedaży FB Antczak.

Jedną z takich inwestycji jest ekskluzywne osiedle domków jednorodzinnych Siedem Klonów zlokalizowane na terenie dzielnicy Polesie. Realizację inwestycji podzielono na dwa etapy, które docelowo dostarczą na rynek 51 domów o zróżnicowanej powierzchni od 125 do 180 mkw. W ramach pierwszego etapu powstanie 27 domów jednorodzinnych. Każdy z nich posiadać będzie własny garaż oraz obszerną działkę zapewniającą intymność i prywatność. Przyszli mieszkańcy będą mogli wprowadzić się do nowych domów już w IV kwartale 2015 roku.

Łodzianom szczególnie przypadła do gustu atrakcyjna lokalizacja osiedla – położone jest ono zaledwie 5 km od ścisłego centrum miasta, co pozwala na komfort posiadania własnego domu, bez konieczności rezygnowania z uroków życia miejskiego. Na łódzkim rynku nie ma zbyt wiele takich inwestycji, dlatego ten aspekt był najbardziej docenianym. Przyszłym nabywcom przypadła także do gustu ciekawa koncepcja architektoniczna osiedla oraz możliwość dopasowania i aranżacji wnętrza do indywidualnych oczekiwań. Na pochwałę zasłużyło także szerokie spectrum wyboru różnych metraży domów i działek – dodaje Garbowicz.

FB ANTCZAK specjalizuje się w budowie wysokiej jakości obiektów biurowych, użyteczności publicznej, domów i mieszkań, a także hal przemysłowo-magazynowych. Firma od ponad 30 lat realizuje liczne inwestycje w różnych regionach Polski. Za swoją działalność firma FB Antczak była wielokrotnie doceniana w konkursach branżowych. W 2011 roku została ponownie nagrodzona przez dziennik Puls Biznesu tytułem Gazeli Biznesu, a w styczniu 2012 roku została laureatem prestiżowego rankingu Diamenty Forbesa. Firma posiada także certyfikaty: Wiarygodności Biznesowej, Solidnej Firmy, Przedsiębiorstwa Fair Play oraz Certyfikat Dewelopera. Jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich.

Kontakt dla mediów:

Marta Grabowska
VMG PR
e-mail: marta.grabowska@vmgpr.pl
tel. kom.: 728 988 769

Elwira Jastrzębska
VMG PR
e-mail: elwira.jastrzebska@vmgpr.pl
tel. kom.: 662 015 876