

FB Antczak generalnym wykonawcą rozbudowy hali w parku MLP Pruszków II

FB Antczak wybrany generalnym wykonawcą rozbudowy istniejącej już hali w parku MLP Pruszków II. Inwestorem projektu jest MLP Group - jeden z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych w Polsce. Pracę rozpoczęły się w styczniu, planowane zakończenie projektu to czerwiec bieżącego roku.

Projekt stanowi rozbudowę przestrzeni magazynowej na terenie parku MLP Pruszków II. Zakres prac obejmuje wybudowanie dwóch funkcjonalnie powiązanych ze sobą budynków: hali magazynowej oraz budynku socjalno-biurowego, który został wyodrębniony ścianą oddzielenia pożarowego.

Hala magazynowa o łącznej powierzchni 10 920 m², będzie podzielona na dwie, niezależne przestrzenie przeznaczone dla indywidualnych najemców.

Do hali magazynowej będzie przylegał dwukondygnacyjny budynek o łącznej powierzchni 1200m². Znajdą się w nim biura, pomieszczenie obsługi serwisowej, pomieszczenia socjalne i sanitarne dla pracowników oraz showroomy przeznaczone do prezentacji produktów.

Wzdłuż elewacji budynku przewidziano lokalizację doków rozładunkowych dostępnych z placu manewrowego dla samochodów ciężarowych oraz bram wjazdowych wyposażonych w rampy umożliwiające wjazd do wnętrza hali. Wzdłuż doków planowana jest strefa rozładunku oraz kompletacji towarów.

FB ANTCZAK specjalizuje się w budowie wysokiej jakości obiektów biurowych, użyteczności publicznej, domów i mieszkań, a także hal przemysłowo-magazynowych. Firma od ponad 30 lat realizuje liczne inwestycje w różnych regionach Polski. Za swoją działalność firma FB Antczak była wielokrotnie doceniana w konkursach branżowych. W 2011 roku została ponownie nagrodzona przez dziennik Puls Biznesu tytułem Gazeli Biznesu, a w styczniu 2012 roku została laureatem prestiżowego rankingu Diamenty Forbesa. Firma posiada także certyfikaty: Wiarygodności Biznesowej, Solidnej Firmy, Przedsiębiorstwa Fair Play oraz Certyfikat Dewelopera. Jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich.

MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych w Polsce. Grupa działa na rynku w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstwom produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu

zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązania typu built-to-suit.

Aktualnie w skład portfela zarządzanych nieruchomości wchodzi jedenaście operacyjnych parków logistycznych zlokalizowanych w Polsce: MLP Pruszków I, MLP Pruszków II, MLP Poznań, MLP Bieruń, MLP Lublin, MLP Poznań Zachód, MLP Teresin, MLP Gliwice, MLP Wrocław, MLP Łódź, MLP Czeladź. Docelowa powierzchnia magazynowa MLP Group uwzględniająca wszystkie inwestycje wynosi ok. 1,17 mln mkw.

Kontakt dla mediów:

Anna Wójcik
VMG PR
e-mail: anna.wojcik@vmgpr.pl
tel. kom.: 698 683 510